



LA DYNAMIQUE TOURISTIQUE



Structuré autour de ses rivières et de ses axes routiers, le territoire bénéficie d'un patrimoine riche et d'un réseau varié d'itinéraires. Porté par des projets structurants et une volonté politique forte, il dispose d'un potentiel important pour développer le tourisme et les activités de loisirs.

Enjeu PLU_i



- Capter les flux, maintenir plus longtemps les clientèles et les faire revenir en proposant des offres adaptées à leurs profils et innovantes ainsi qu'en capitalisant sur les grands itinéraires nationaux

Une fréquentation touristique encore faible malgré un fort potentiel :

- **3,5%** des nuitées touristiques en Anjou sont réalisées sur le territoire ;
- **3 235 918** habitants issus des grandes agglomérations résident à moins d'1h30 en voiture ;
- **43 265** cyclotouristes fréquentent l'itinéraire cyclable national Vélo Francette chaque année.



Une offre touristique et de loisirs principalement concentrée le long des rivières et des axes routiers :

Des patrimoines variés à découvrir : religieux, castral, agricole, hydraulique, naturel, industriel, culturel, équestre.

- **9** communes labellisées "Villes et Villages fleuris" ;
- **4** Villages de charme en Anjou ;
- **11** sites de visite ouverts au public, avec des conditions d'ouverture encore limitées ;
- Des activités de loisirs principalement autour de l'eau ;
- Des secteurs encore à développer à l'est et à l'ouest du territoire autour de leurs spécificités.

Enjeu PLU_i



- Structurer, rendre accessible et qualifier l'offre autour des filières identitaires du territoire, en lien avec le profil des clientèles et les nouvelles tendances.

Enjeu PLU_i



- Diversifier, qualifier et pérenniser le maillage des itinéraires, tout en renforçant et garantissant l'accessibilité à l'offre et aux services associés

Une offre de randonnée particulièrement développée autour de la pratique pédestre qui tend à se diversifier :

- **23** sentiers de randonnée d'intérêt touristique (300 kms) ;
- **13** kilomètres de voie verte en projet à proximité de l'Oudon ;
- **2** boucles équestres-VTT inscrites au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR) (55 kms) ;
- **3** rivières : Mayenne, Oudon, Sarthe.



Une offre d'hébergement hétérogène et de restauration limitée :

- **94** hébergements touristiques (2 188 lits) dont les 3/4 chez l'habitant ;
- **30** restaurants (1 600 couverts) principalement à destination des locaux et travailleurs.

Enjeu PLU_i



- Diversifier l'offre en hébergement en proposant des offres à la nuitée et qualifier l'offre de restauration avec des conditions d'ouverture adaptées à la clientèle touristique ainsi que des modèles alternatifs.

